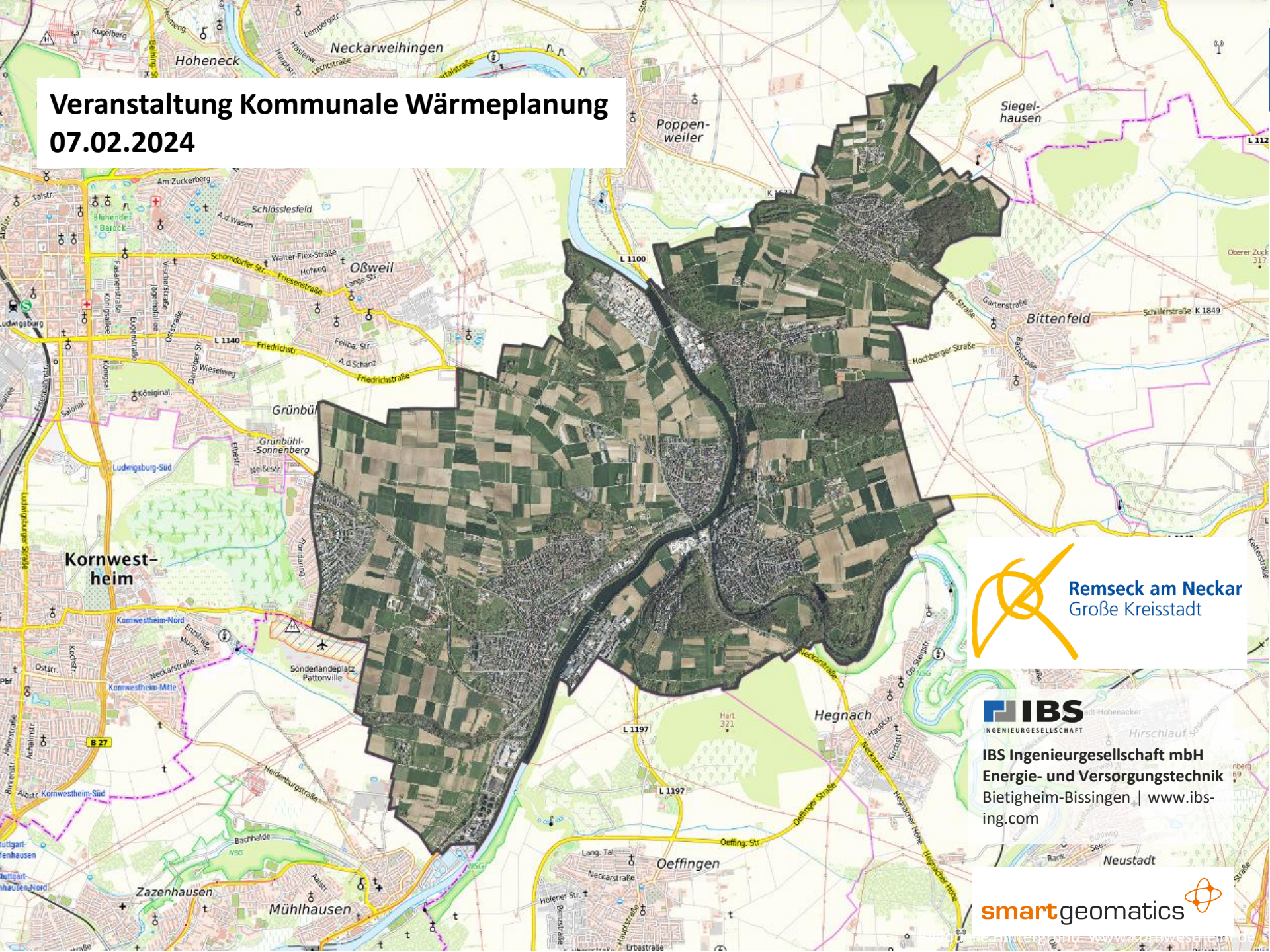


# Veranstaltung Kommunale Wärmeplanung

07.02.2024



**IBS**  
INGENIEURGESSELLSCHAFT  
IBS Ingenieurgesellschaft mbH  
Energie- und Versorgungstechnik  
Bietigheim-Bissingen | [www.ibs-ing.com](http://www.ibs-ing.com)



## **Energetische Bestandsanalyse**

Wärmebedarf Gebäudebestand, Energieträgerverteilung, CO<sub>2</sub>-Ausstoß

## **Potenzialanalyse zur Wärmeerzeugung**

Verortung und Bewertung lokaler Wärmequellen, Wärmeerzeugung, Einsparpotenziale Gebäudedämmung, Ermittlung von Eignungsgebieten

## **Wärmewende-Strategie und Zielszenario**

Fernwärmeerzeugung und -verteilung, Szenario in Einzelheizungsgebieten, CO<sub>2</sub>-Bilanz, Beschluss Direkt-Maßnahmen

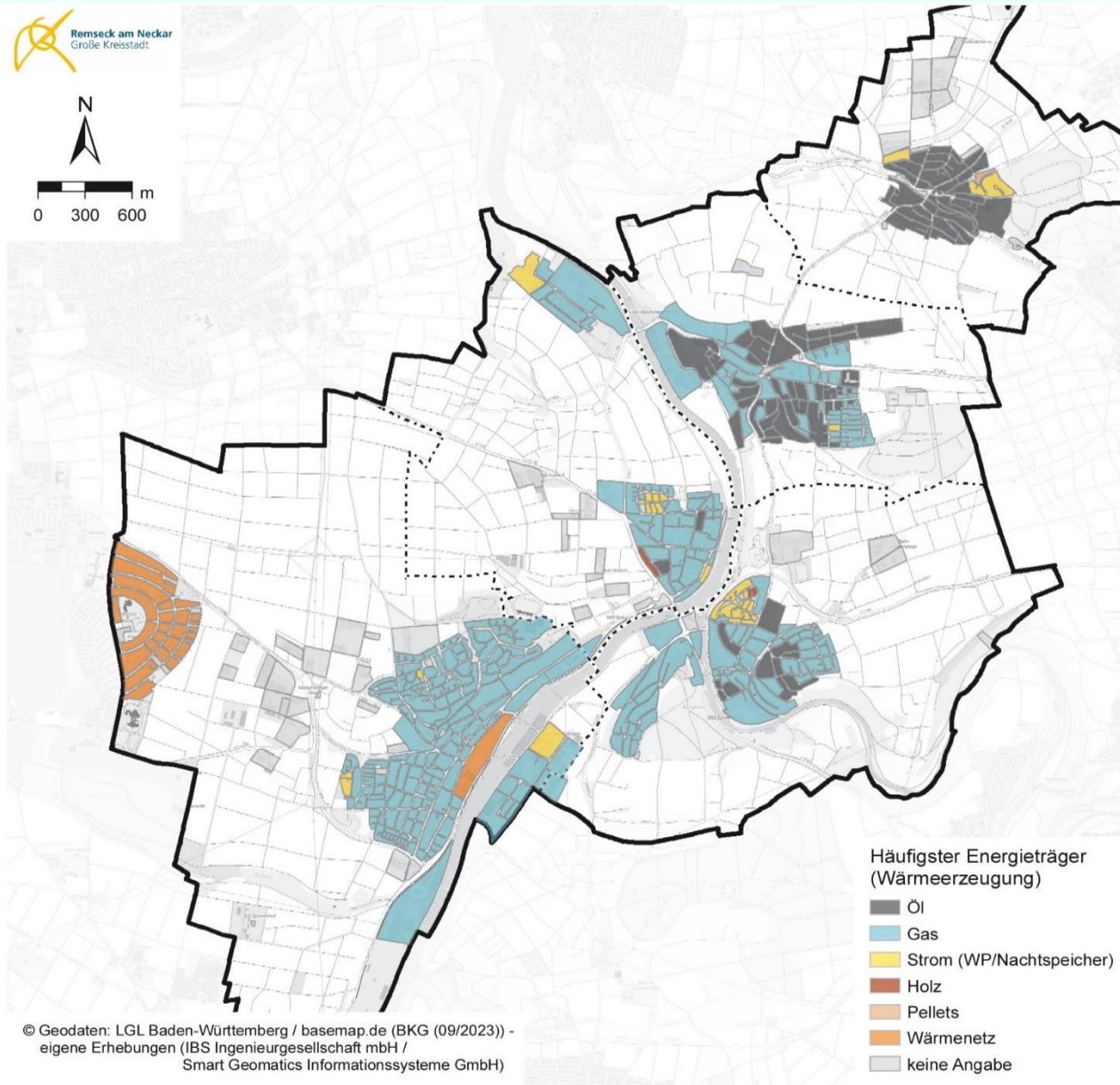
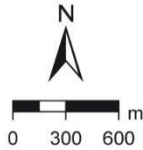
2023

---

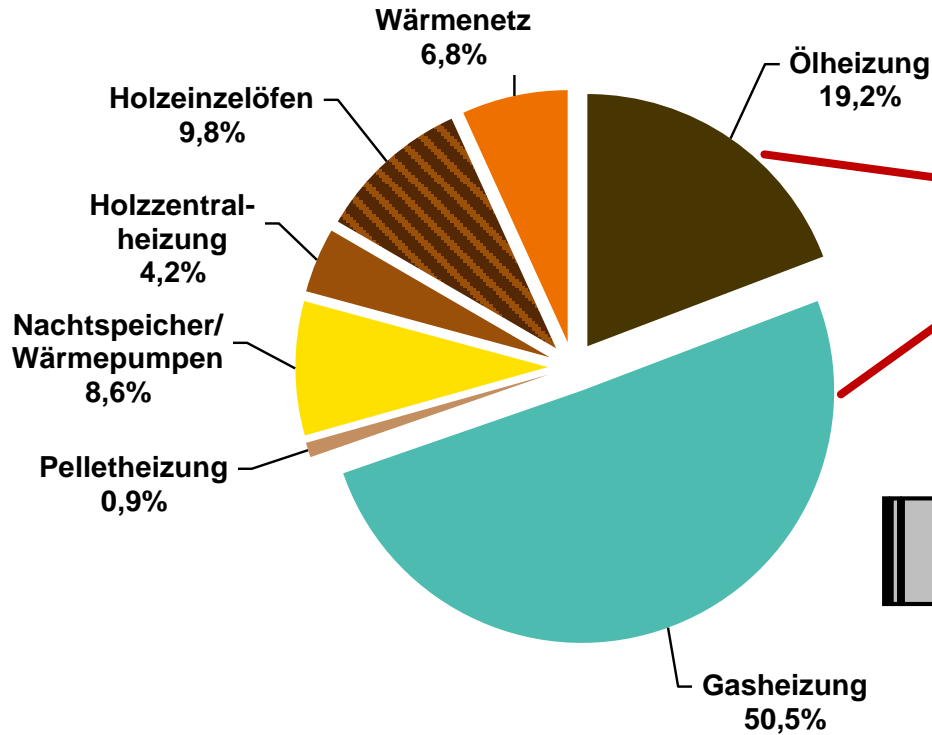
## **Umsetzung und Fortschreibung**

Umsetzungsbeginn Direkt-Maßnahmen, Klärung Versorgungsstrukturen, Planung mittelfristiger Projekte, Fortschreibung/Weiterentwicklung der Wärmeplanung nach 7 Jahren

# Bestandsanalyse Energieträgerverteilung



Verteilung der Heizungsanlagen (nach Anzahl)  
inkl. Nebenheizungen



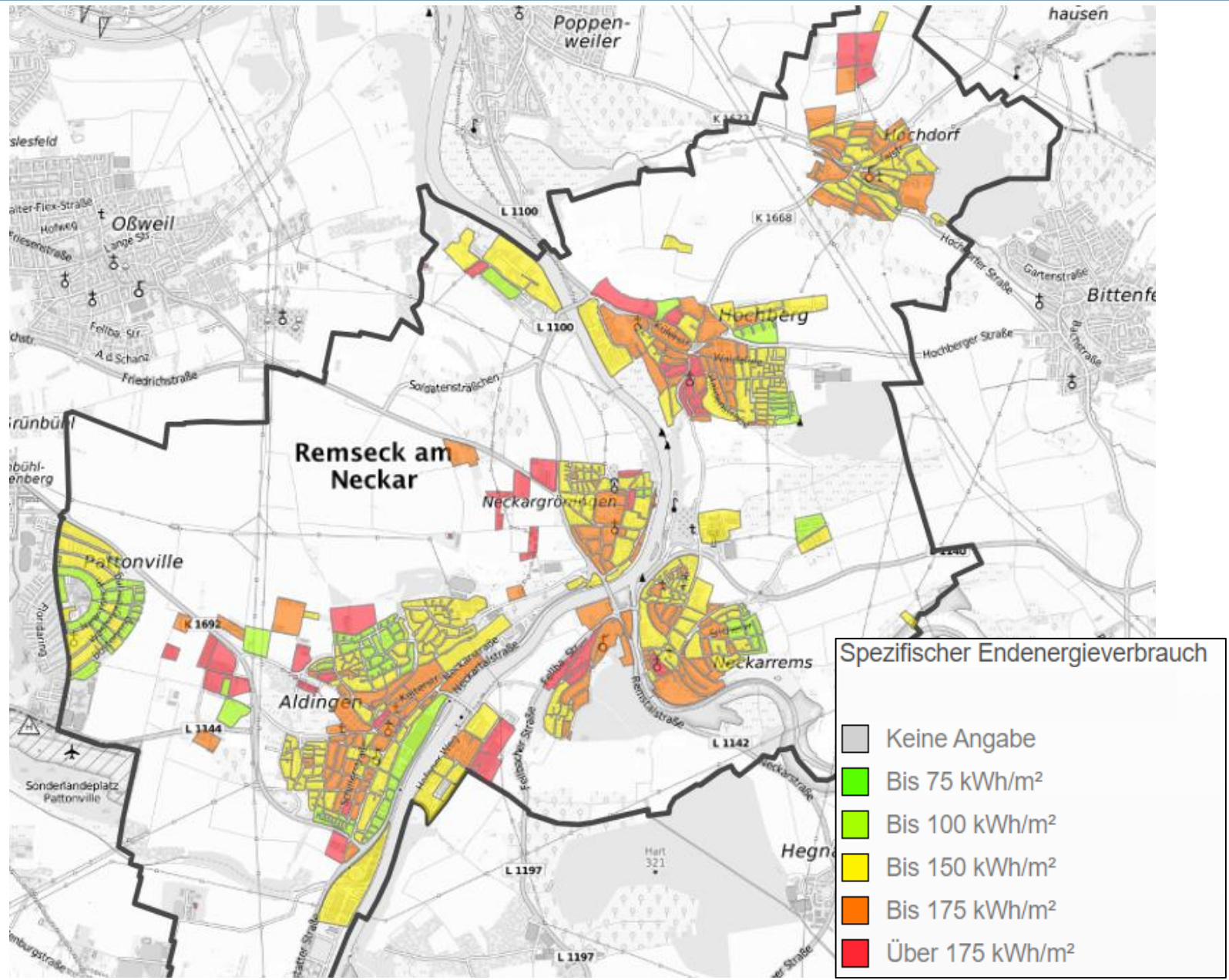
**≈ rd. 18 Mio. €/a brutto**

(bei 76 ct/l Heizöl netto ≈ 90 ct/l brutto und 8,4 ct/kWh Erdgas netto ≈ 10 ct/kWh brutto)

**Treibhausgasneutralität bis 2040  
(in 16 Jahren)**  
→ Bedarfsreduktion und Substitution  
von rd. 11.500 MWh/a Wärme  
(≈ bspw. rd. 1,3 Mio. l/a Heizöl)

**Gesamtwärmeverbrauch: rd. 183.000 MWh/a ≈ rd. 52.000 t CO<sub>2äqu</sub>/a**

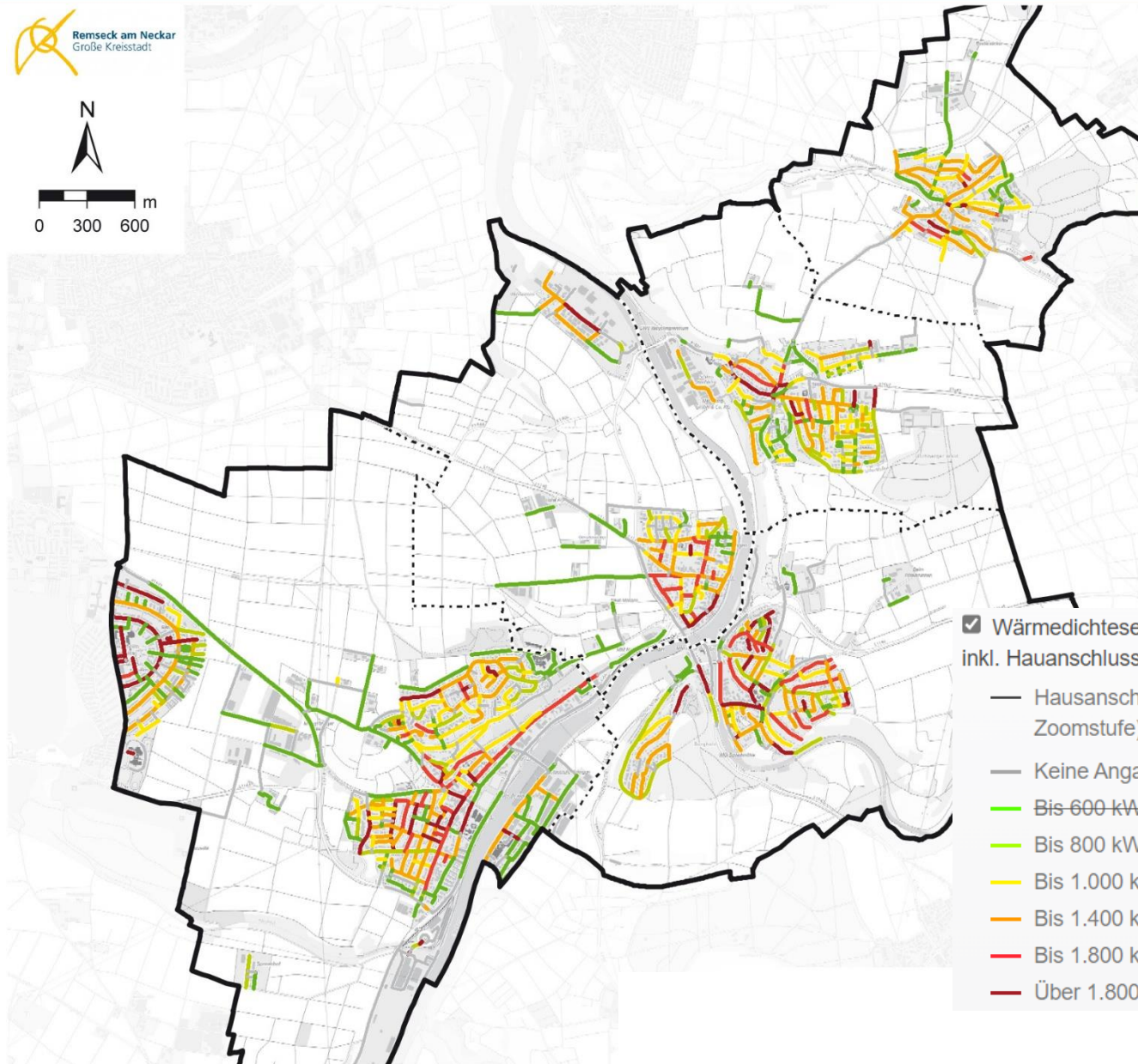
# Bestandsanalyse Wärmedichte Baublockebene



# Bestandsanalyse Wärmedichte Straßenabschnitte



0 300 600 m



Wärmedichtesegmente (Wärmebedarf inkl. Hausanschlusslängen) ? [ ] [ ]

— Hausanschluss (ab hoher Zoomstufe)

— Keine Angabe

— Bis 600 kWh/m<sup>2</sup>a

— Bis 800 kWh/m<sup>2</sup>a

— Bis 1.000 kWh/m<sup>2</sup>a

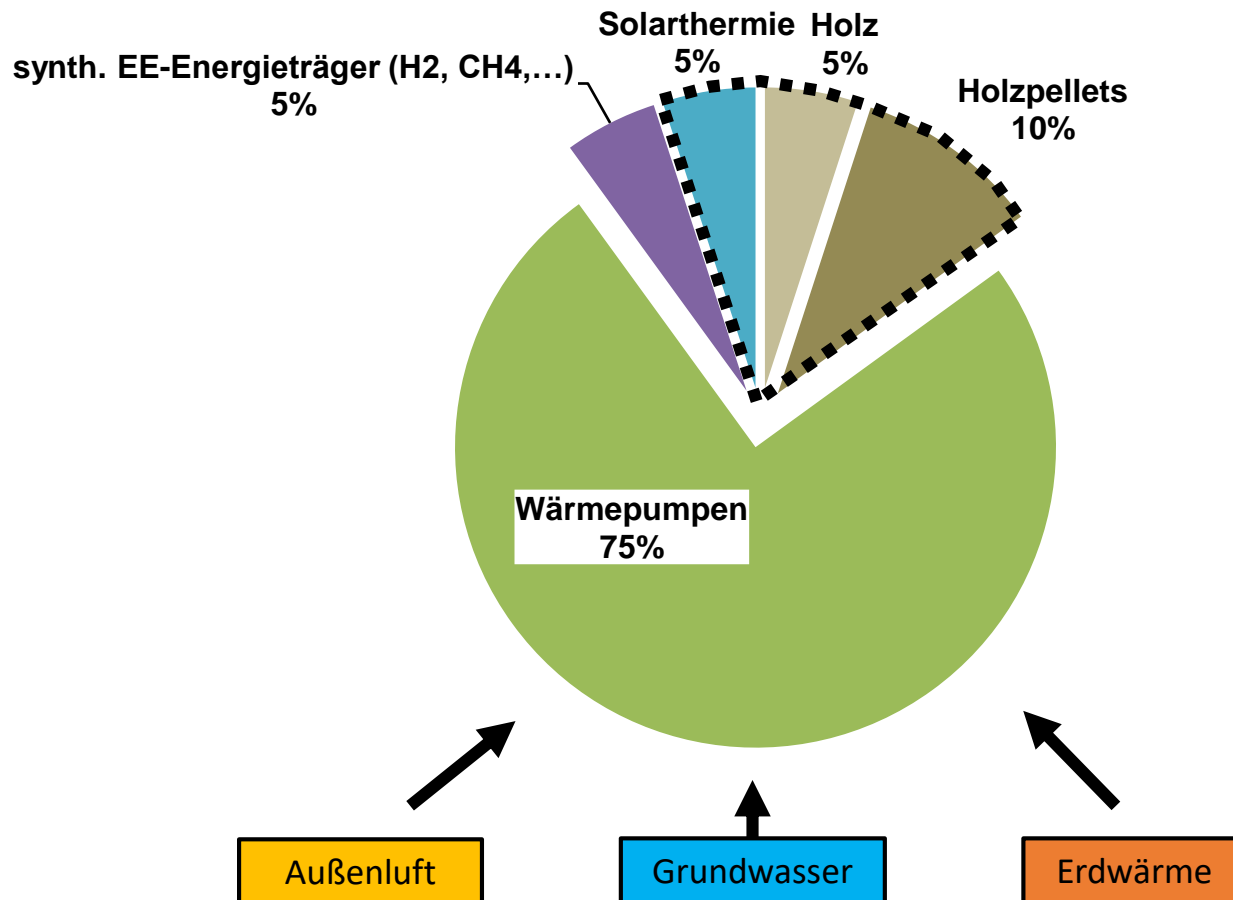
— Bis 1.400 kWh/m<sup>2</sup>a

— Bis 1.800 kWh/m<sup>2</sup>a

— Über 1.800 kWh/m<sup>2</sup>a

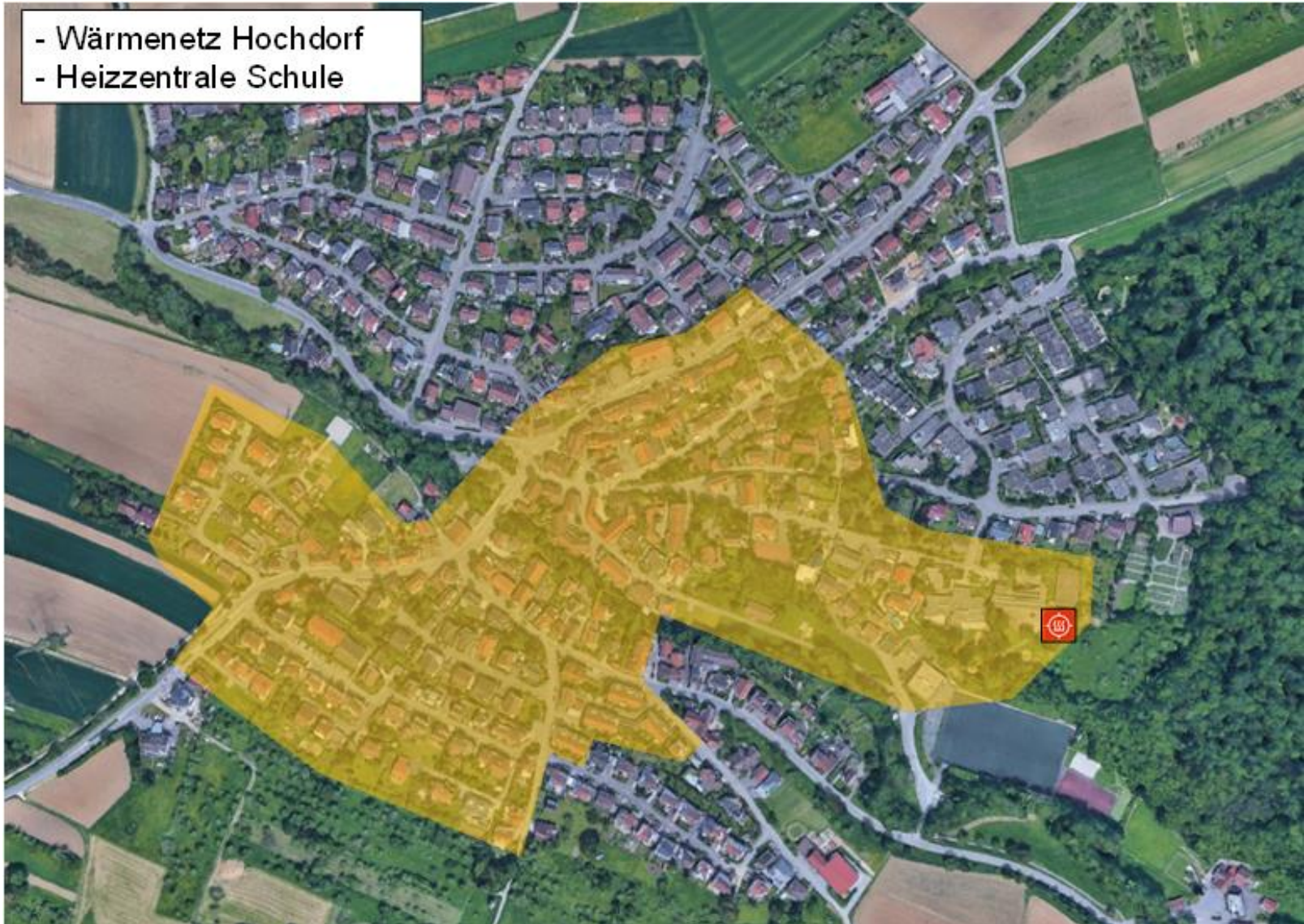


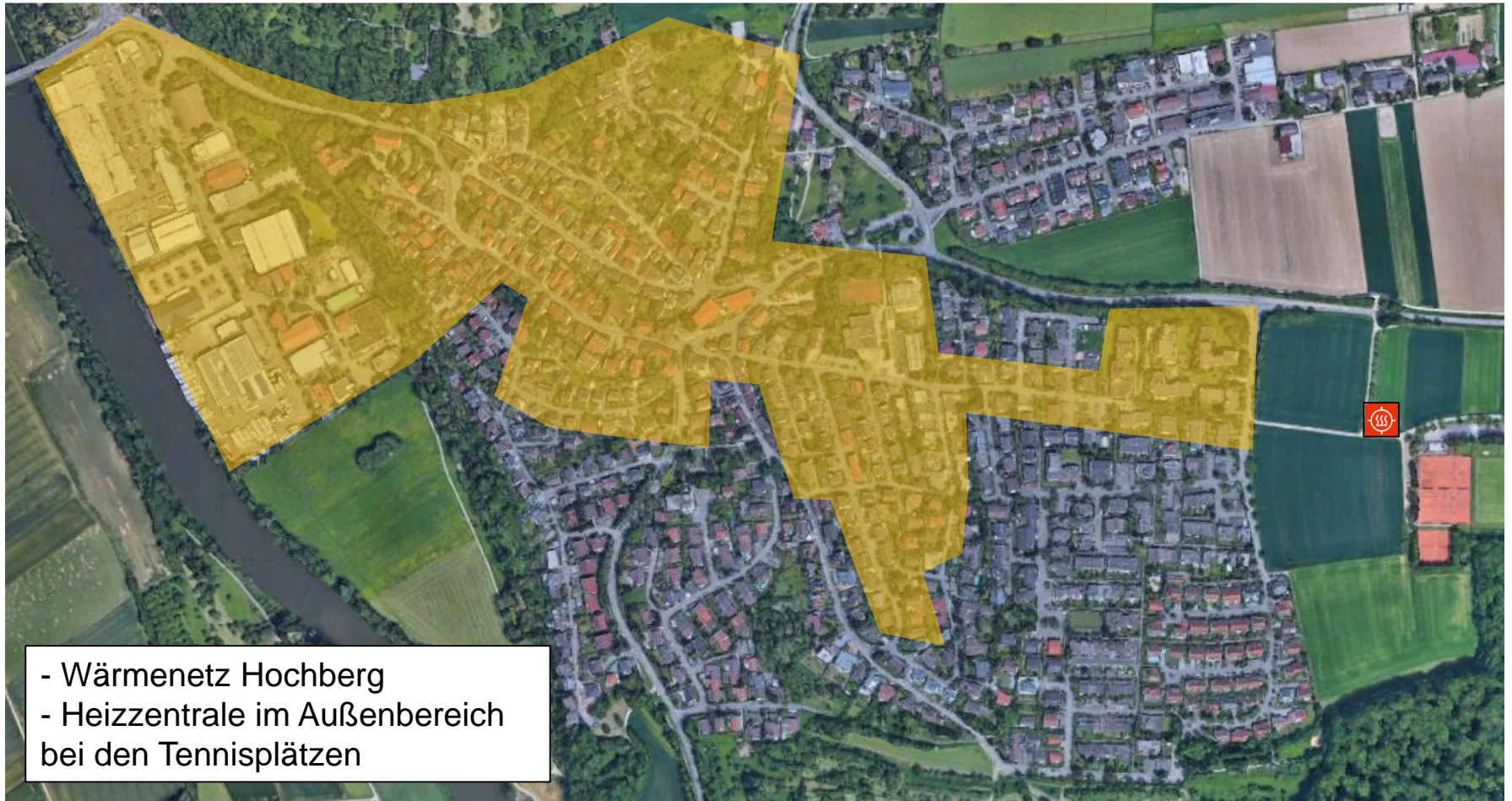
## Erzeugungsverteilung Einzelheizungen Zielfoto 2040

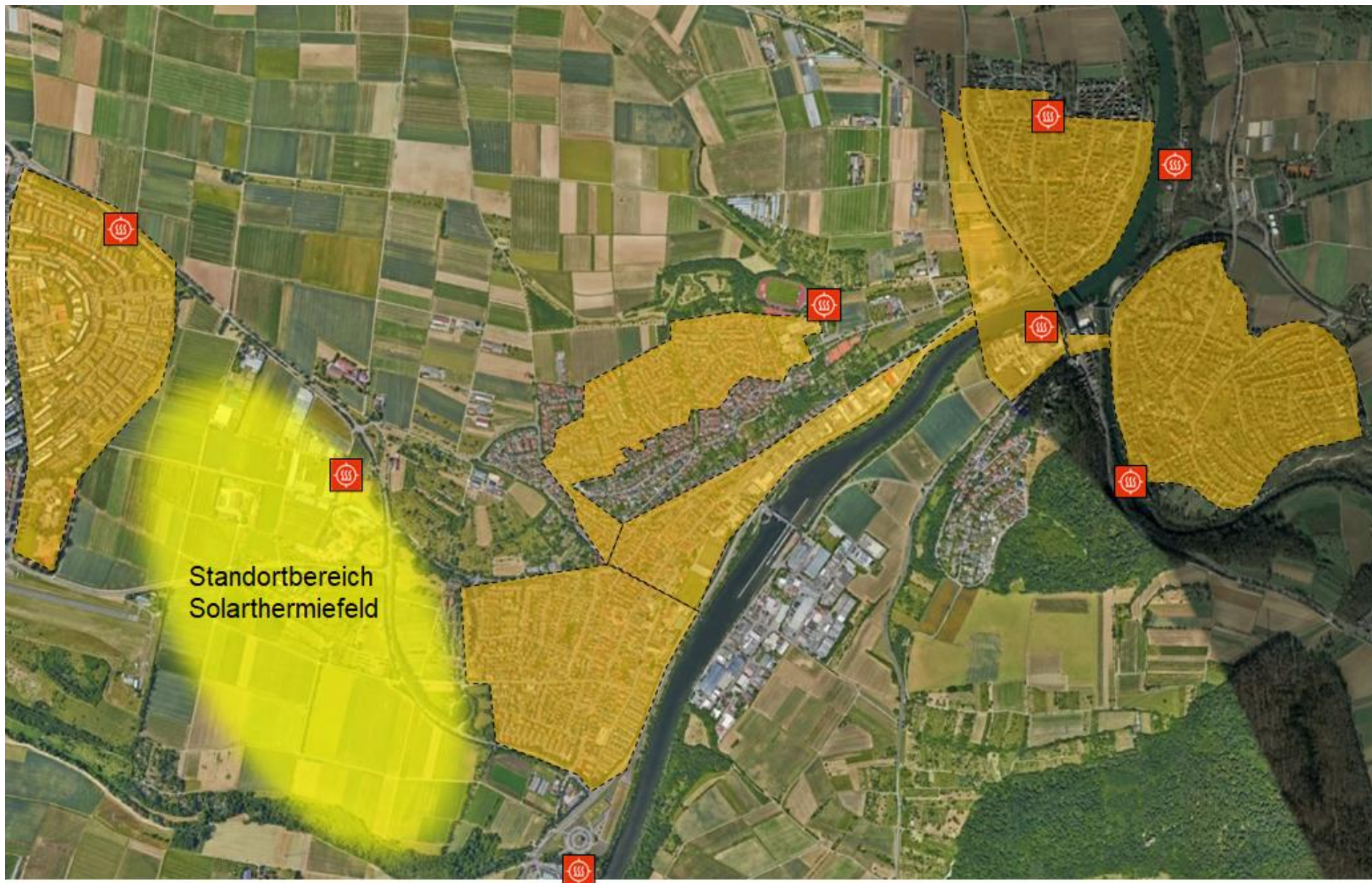




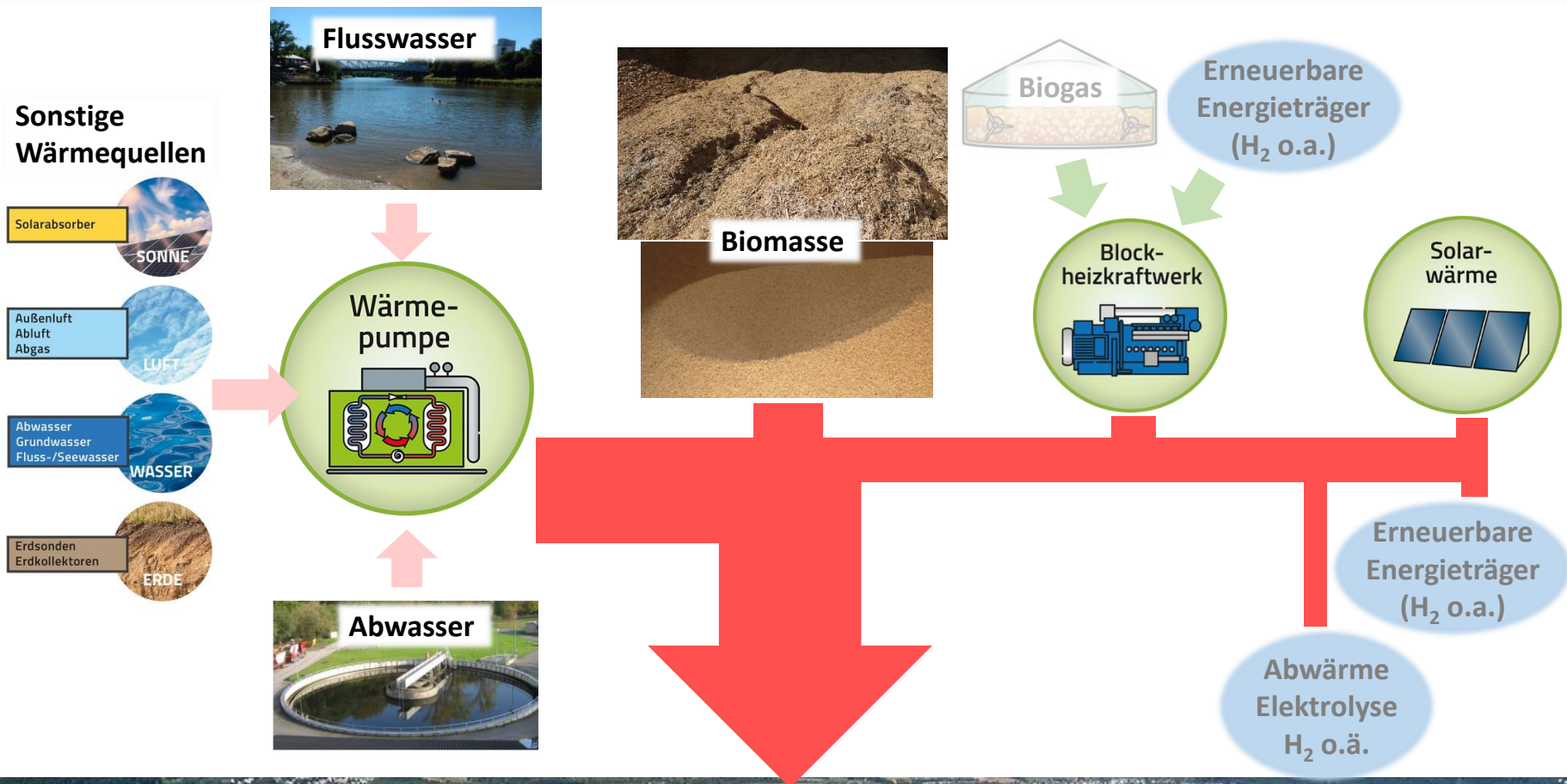
- Wärmenetz Hochdorf
- Heizzentrale Schule







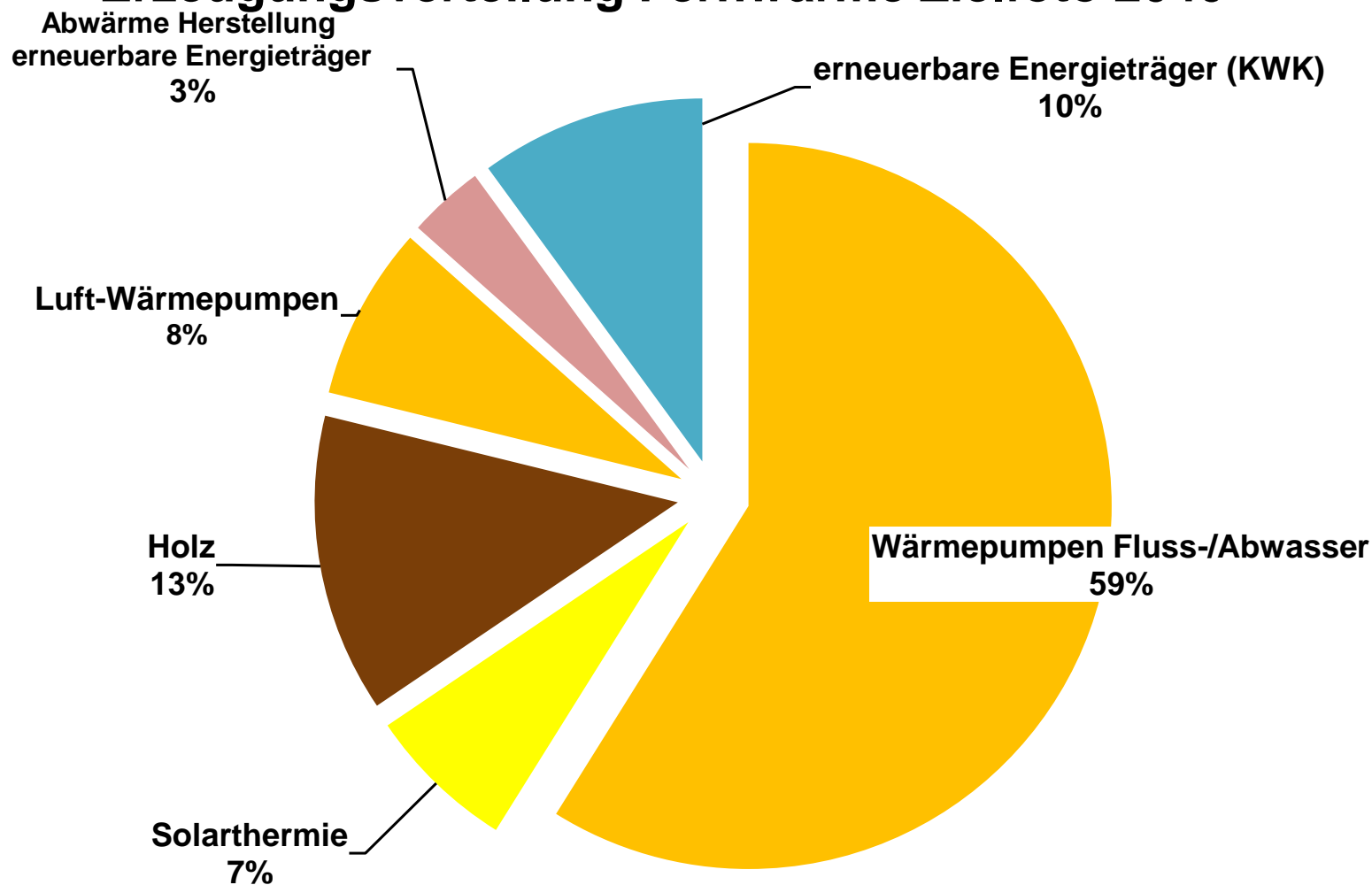
# Übersicht Potenzialanalyse Wärmeversorgung



**treibhausgasneutrale Wärmeversorgung Remseck 2040**



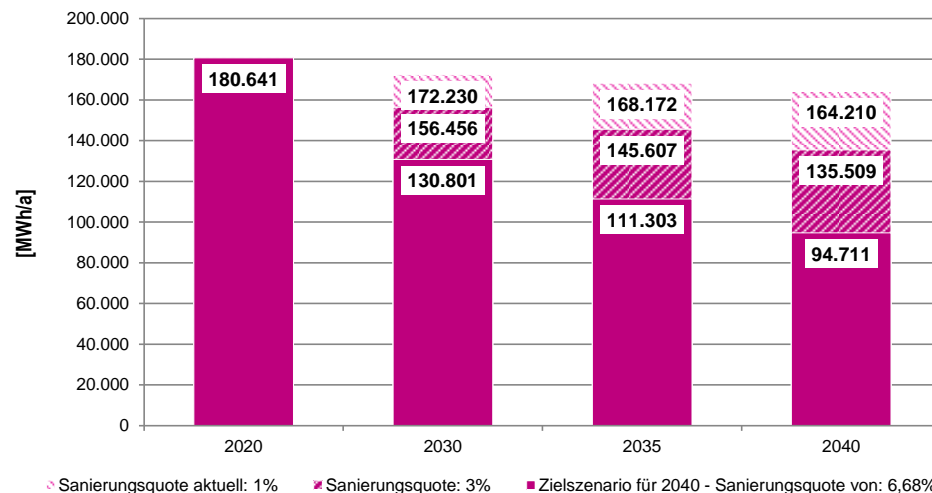
## Erzeugungsverteilung Fernwärme Zielfoto 2040



Wärmebedarf Fernwärmeszenario: rd. 83.600 MWh/a  $\approx$  3.540 t CO<sub>2</sub>/a

## ■ Reduktion Wärmeverbrauch:

- Annahme 50 % des verbliebenen baulichen Einsparpotenzials bis 2040 erreicht.
- energetische Vollmodernisierung von rd. 110 Gebäuden pro Jahr.



## ■ Heizungstausch:

- Insgesamt rd. 2.940 neue Fernwärmeanschlüsse (rd. 580 vorhanden) bis 2040.
- Insgesamt ca. 2.145 neue Einzelheizungsanlagen bis 2040.
- Erneuerung von 134 Einzelheizungen (Wärmepumpen, Biomassekessel) und 184 neue Fernwärmeanschlüsse pro Jahr.
- rd. 3,5 km Fernwärmeleitung pro Jahr.

1. Betreibersuche für die Projektentwicklung und den Betrieb der Wärmenetze
2. Machbarkeitsstudie nach der „Bundesförderung Effiziente Wärmenetze“ für das Quartier „Neue Mitte III“/ Neckargröningen
3. Errichtung klimaneutrales Quartier „Östlich Marbacher Straße“
4. Flächensicherung des Heizzentralenstandortes
5. Ausbau von Photovoltaikanlagen auf den Dächern der kommunalen Gebäude

**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.**